

Visietech: specialist in ontwikkeling en ontwerpen van duurzame concepten

Succesvol door combinatie van visie, durf en realiteitszin!

EEN SCHACHT WAAR EEN LEIDING DOOR MOET BLIJKT TOCH NET IETS SMALLER, EEN PLAFOND OF TUSSENMUUR DIE NET EVEN EEN ANDERE DIKTE HEBBEN DAN ... HET ZIJN MAAR EEN PAAR VOORBEELDEN DIE MENIG INSTALLATEUR BEKEND IN DE OREN ZULLEN KLINKEN. VOORBEELDEN DIE, HELAAS, WEL TE MAKEN HEBBEN MET OPLOPENDE KOSTEN IN VERBAND MET AANPASSINGEN. OPNIEUW OVERLEGGEN, WELLIJCH ANDER MATERIAAL ... TIJD, ENERGIE EN GELD GAAT VERLOREN. NOU GAAT HET TE VER OM TE ZEGGEN, OF ZELFS MAAR TE SUGGEREREN, DAT JE ALLES KAN VOORKOMEN MAAR FEIT IS WEL DAT ER VOORAL IN DE VOORBEREIDENDE FASE BIJ PROJECTEN NOG VEEL WINST VALT TE BEHALEN. MAAR DAT VRAAGT WEL OM INTEGRAAL ONTWIKKELEN EN ONTWERPEN. WAARDOOR DE FAALKOSTEN TOT EEN MINIMUM KUNNEN WORDEN TERUGGEBRACHT. BOUWEN MET VISIE, ZO ZOU JE HET OOK KUNNEN NOEMEN.

Praktijk en theorie

Johan Koekkoek, gepokt en gemazeld in de installatiewereld, begon twaalf jaar geleden met zijn advies- en ontwerp bureau. Samen met Bas Verdoorn. Ze hadden snel een eerste klus binnen: kasteel "Velderwoude" Haverleij in Rosmalen en inmiddels heeft Visietech 800 projecten op haar conto staan. 'Het was een gat in de markt, daar waren we al vlot achter. De kracht en tevens het onderscheidend vermogen van ons bureau heeft te maken met een paar elementen of liever een combinatie daarvan. Enerzijds gaat het om puur praktische ervaring en daarom hebben we ex-loodgieters en ex-monteurs bij ons werken. Maar ook de theoretische kennis en

benadering is onmisbaar bij het ontwikkelen en ontwerpen van installaties, inclusief kennis van wet en regelgeving. Dat samenspel vormt de basis voor het ontwikkelen unieke concepten.' Samenspel. In de filosofie van Visietech niet alleen van toepassing op het eigen bedrijf maar evenzeer op de dagelijkse praktijk. 'Eerder kwam het installatiewerk vaak pas tijdens de rit in beeld, met alle consequenties van dien. Dat kan niet echt meer. Wij zijn er vanaf het begin bij, maken deel uit van het projectteam, overleggen met opdrachtgever, architect en andere adviseurs. Met, voor alle duidelijkheid, wel ieder zijn

eigen verantwoordelijkheid. Ook dat is belangrijk, je moet de verantwoordelijkheid daar laten waar hij thuishoort. Zodat je bij problemen voorkomt dat partijen naar elkaar staan te wijzen.'

Geen verrassingen

Het ontwerpen in 3D neemt een steeds grotere vlucht. Logisch want je kan visueel alle hoeken en gaten van een gebouw bekijken en het ont-

werp van de installatie daar, tot in detail, op aanpassen. En daarmee zorgen voor perfect werktekeningen. Onlangs leverde Visietech het eerste gebouw in 3D op: Yulius GGZ, een zorggebouw te Sliedrecht. 'Een project met 8700 vierkante meter oppervlak dat over dertien maanden klaar is. Dertien maanden voor een dergelijk pand! Mede mogelijk dankzij de goede voorbereiding en natuurlijk het in 3D kunnen ontwerpen. Het is één op één, de installateur/monteur kan zo aan de slag en de kans dat hij tegen verrassingen aanloopt is vrijwel nihil. Ontwerpen en tekenen in 3D, het is een wereld van verschil.' Visietech werkt met de 3D applicaties/oplossingen van NPQ CAD Solutions.



Duurzame energieconcepten

Bij Visietech wordt gewerkt aan de ontwikkeling van duurzame energieconcepten. Omdat de markt daarom vraagt? Ja, natuurlijk maar er is meer. Veel meer. Johan Koekkoek: 'Wij hebben een eigen verantwoordelijkheid naar de maatschappij. Die verantwoordelijkheid heeft te maken met de manier van omgaan met je omgeving en betrokkenen. En als je dan praat over duurzaam en het belasten van het milieu is er nog zoveel te halen. En dat kan echt over van alles gaan. Een voorbeeld: waarom bijvoorbeeld geen combi warmtepomp en de meterkast in één ruimte? Is dat haalbaar? Ja, en dat gebeurt nu ook. De winst: anderhalve vierkante meter op een woning, maal bijvoorbeeld honderd woningen ... reken maar uit.'



Kasteel
'Velderwoude'
Haverley

Denktank

Het voorbeeld waar Johan Koekkoek mee komt onderstreept nog eens de waarde die Visietech hecht aan met vakgenoten nadenken over innovaties. Zo maakt Visietech deel uit van een denktank met onder meer andere installatie-adviseurs. 'Best wel uniek, vind ik. Je kijkt per slot van rekening toch bij elkaar in de keuken. We hebben brainstormsessies maar daar blijft het niet bij. Van tijd tot tijd groeit een idee, al of niet in samenwerking met een fabrikant, uit tot iets heel concreets. Zoals met die warmtepomp en de meterkast.'

Prachtig vak

'We hebben hier een team van elf goed opgeleide en enthousiaste medewerkers. Ontwerpen, tekenen maar ook de andere disciplines in het

"Onlangs leverde Visietech het eerste gebouw in 3D op"

"Met vakgenoten nadenken over innovaties"



installatievak verdienen meer aandacht, vooral bij jonge mensen. Het is een prachtig vak waar je een prima boterham kunt verdienen. Gelukkig doet de Uneto/VNI daar het nodige aan en zelf geef ik wel eens gastles op een school. En dan even geen theoretisch verhaal maar proberen met proefjes de interesse te wekken. Zoals laatst in een VWO-klas. Ze waren best enthousiast. Dan denk ik, als er nu is eentje blijft hangen, dan zou dat toch hartstikke mooi zijn.'

Tekst: Bob de Jong